

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Wülfrath
Vom 20.06.2017

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich -Sportplatz Düssel-

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung der Stadt Wülfrath hat in seiner Sitzung am 13.09.2016 folgenden Beschluss gefasst:

„Zur 16. Änderung des Flächennutzungsplans -Sportplatz Düssel- wird die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die gleichzeitige Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Planbereich umfasst in der Gemarkung Unterdüssel, Flur 1, die Flurstücke 3 (teilweise), 565 (teilweise), 592 und 609.

Die Grenzen werden wie folgt umschrieben:

- im Nordosten durch den Hohlweg, das Flurstück 565 und die Tillmannsdorfer Straße
- im Osten entlang der Rückseite der Gebäude am Sportplatz
- im Süden durch das Flurstück 455 und
- im Westen durch die Düssel.

Die Abgrenzung des Planbereichs ergibt sich aus dem Übersichtsplan (Anlage 1), der keine Planaussage enthält.“

Für die betroffenen und interessierten Bürgerinnen und Bürger wird zu einer öffentlichen Bürgeranhörung am

Mittwoch, den 05.07.2017, um 18 Uhr

**Restaurant Wasserburg
Haus Düssel 4
42489 Wülfrath**

eingeladen.

Zusätzlich liegt das Plankonzept in der Zeit vom

03.07.2017 bis einschließlich 02.08.2017

im Planungsamt der Stadt Wülfrath, im Rathaus, Am Rathaus 1, Etage 2.1, Zimmer 2.1.15, zur Einsichtnahme aus.

Die Mitarbeiter/innen des Planungsamtes stehen zur Erläuterung und Erörterung der Planung während der Dienststunden

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| montags bis freitags | 9.00 bis 12.00 Uhr und zusätzlich |
| montags | 13.30 bis 15.00 Uhr |
| dienstags | 13.30 bis 16.00 Uhr |
| mittwochs | 13.30 bis 15.00 Uhr |
| donnerstags | 13.30 bis 17.00 Uhr |

und zusätzlich nach Vereinbarung zur Verfügung.

Während der Auslegung und der Veranstaltung wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung des Plankonzeptes gegeben.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vorstehende Beschluss, den der Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung der Stadt Wülfrath in seiner Sitzung am 13.09.2016 beschlossen hat, wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Diese Bekanntmachung ist auch im Internet veröffentlicht und zugänglich unter <http://www.wuelfrath.net/nc/stadtverwaltung/aktuelle-mitteilungen/amtliche-bekanntmachungen/>

Die im Planungsamt ausliegenden Unterlagen sind während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit auch über das Internet zugänglich unter: <http://www.wuelfrath.net/nc/stadtverwaltung/aemter-ansprechpartner/bauen-und-planen/stadtplanungsamt/beteiligung-im-bauleitplanverfahren>

Wülfrath, 19. Juni 2017

gez. Dr. Panke
Bürgermeisterin

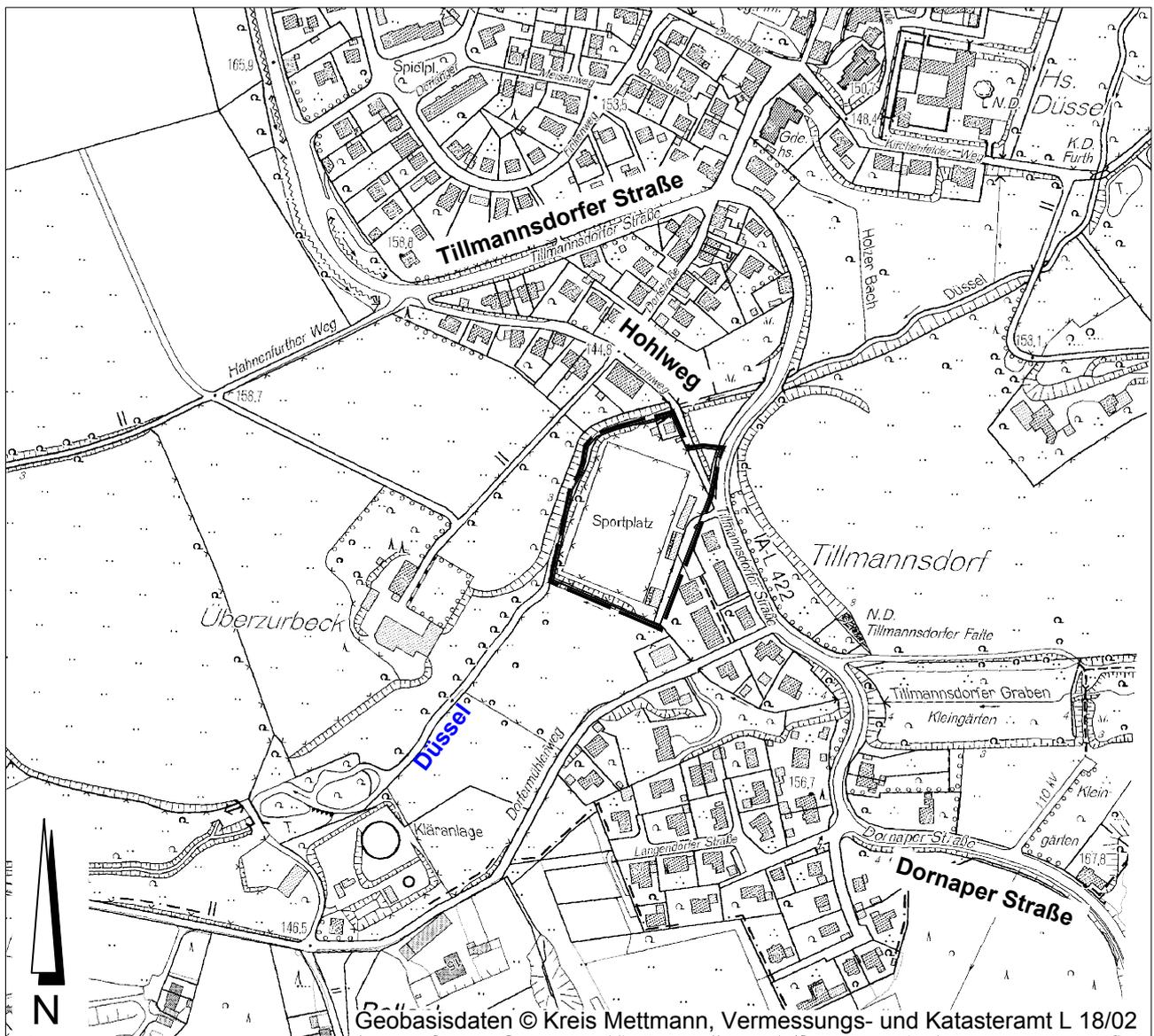
STADT WÜLFRATH

16. Flächennutzungsplanänderung "Sportplatz Düssel"

Übersicht

Maßstab: 1:5.000

Gemarkung: Unterdüssel



 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung